Утверждаю

Председатель публичных слушаний

Калгин Н.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 11.12.2024

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний**

**от 11.12.2024 года по проекту** **генерального плана Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области**

рп. Таловая 11.12.2024

На публичные слушания выносился проект генерального плана Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, который был доработан в соответствии с постановлением администрации Таловского городского поселения от 07.10.2024 № 231 «[Об отклонении проекта нового генерального плана Таловского городского поселения и направлении его на доработку](https://talovskoe-gp-r36.gosuslugi.ru/netcat_files/userfiles/Post._231_ot_07.10.2024_ob_otklonenii_proekta_generalnogo_plana.doc)».

Организатор публичных слушаний – администрация Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, которая расположена по адресу: 397480, Воронежская область, Таловский район, рп. Таловая, ул. Советская, д. 100. Телефон 8(47352)2-12-32. Адрес электронной почты: [gkxtal.talovsk@govvrn.ru](mailto:gkxtal.talovsk@govvrn.ru).

Срок проведения публичных слушаний с 25.11.2024 по 11.12.2024 год.

Постановление главы Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 25.11.2024 № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» было размещено на официальном сайте администрации Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» на странице <https://talovskoe-talovskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/> в разделе «Градостроительство» в подразделе «Документы территориального планирования».

На период проведения публичных слушаний с 25.11.2024 по 11.12.2024 была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Таловский район, рп. Таловая, ул. Советская, д. 100 (фойе 1 этажа в здании администрации). В период работы экспозиции поступили четыре письменных предложения, которые отражены в протоколе от 11.12.2024 г.

Место собрания участников публичных слушаний: большой зал культурно-досугового центра Таловского муниципального района (397480, Воронежская обл., Таловский район, рп. Таловая, ул. Советская, д. 147).

Дата проведения собрания: 11.12.2024 г.

Время проведения собрания: 10 ч. 00 мин.

В собрании приняло участие: 250 (двести пятьдесят) участников публичных слушаний.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступили следующие предложения:

- одобрить проект генерального плана Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области;

- не одобрить проект генерального плана Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области и отправить его на доработку в части замены зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» на «Общественно-деловая зона» в пределах земельного участка с кадастровым номером 36:29:0105006:898 площадью 1864 кв.м., по адресу: Воронежская область, Таловский район, рп. Таловая, проезд Свободы, д. 45, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для нужд связи.

Принимая во внимание результаты публичных слушаний от 03.10.2024 г., по итогам которых вынесено постановление администрации Таловского городского поселения от 07.10.2024 № 231 о направлении проекта генерального плана на доработку в части замены территориальной зоны «Общественно-деловая зона» на «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» в границах земельного участка с кадастровым номером 36:29:0105006:898 в рп. Таловая, проезд Свободы, 45.

В остальной части проект генерального плана всех участников публичных слушаний как 03.10.2024 г., так и 11.12.2024 г. удовлетворил, что подтверждается письменными предложениями с многочисленными подписями жителей рп. Таловая и высказываниями участников публичных слушаний.

Администрация Таловского городского поселения, как организатор данных публичных слушаний, считает целесообразным утвердить проект генерального плана Таловского городского поселения.

Протокол публичных слушаний составлен и подписан 11 декабря 2024 года.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1) Считать публичные слушания состоявшимися.

2) Одобрить проект генерального плана Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.

3) Настоящее заключение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

Секретарь публичных слушаний Н.В. Шмакова