СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ТАЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2022 г. №48

рп. Таловая

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 25.10.2012 № 76 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации и Уставом Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Врешение Совета народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 25.10.2012 № 76 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты» (далее - Решение) внести следующие изменения:

1.1. Дополнить Решение пунктами 1.1.-1.2. следующего содержания:

«1.1 Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ (далее – НК РФ), на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено пунктом 1 статьи 388 НК РФ.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

1.2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области.

Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

5) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.».

1.2. Дополнить Решение пунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1. В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с пунктом 18 статьи 396 НК РФ, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 18 статьи 396 НК РФ, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в пункте 18 статьи 396 НК РФ, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в Таловской районной общественно-политической газете «Заря».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Таловского  городского поселения |  | Н.С. Калгин |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |