СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ТАЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «26» июня 2025 года № 174

 рп. Таловая

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 25.10.2012 №76 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»

В соответствии с Налоговым Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области

 РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Таловского городского поселения Таловского муниципального района № 76 от 25.10.2012 «О введении в действие земельного налога на территории Таловского городского поселения Таловского муниципального района» (далее-решение) следующие изменения:
	1. Подпункт в) пункта 2. изложить в следующей редакции:

«в) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482883&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- занятых под индивидуальными гаражами.»;

1.2.Пункт 4. решения изложить в следующей редакции:

«4. Срок подлежащего уплате налогоплательщиками- организациями налоговых авансовых платежей установлен частью 1 статьи 397 НК РФ.»;

1.3. Настоящее решение дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«4.1. В соответствии со статьей 393 главы 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, отчетные периоды- первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года налогового периода. Налоговым периодом признается календарный год.».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения возникающие с 01.01.2025 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Таловского городского поселения  |  |  Н.С. Калгин |