Утверждаю

Председатель публичных слушаний

Калгин Н.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 05.03.2025

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний**

**по проекту постановления администрации Таловского муниципального района Воронежской области Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:29:0103015:306, расположенного по адресу: Воронежская область, Таловский район,**

**рп. Таловая, ул. Кирова, 96**

рп. Таловая 05.03.2025

На публичные слушания выносился проект постановления администрации Таловского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Организатор публичных слушаний – администрация Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, которая расположена по адресу: 397480, Воронежская область, Таловский район, рп. Таловая, ул. Советская, д. 100. Телефон 8(47352)2-12-32. Адрес электронной почты: [talov.talovsk@govvrn.ru](mailto:talov.talovsk@govvrn.ru).

Срок проведения публичных слушаний с 17.02.2025 года по 05.03.2025 год.

Постановление главы Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 17.02.2025 № 05 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Таловского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:29:0103015:306, расположенного в рп. Таловая, ул. Кирова, 96» было размещено на официальном сайте администрации Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» на странице <https://talovskoe-talovskij-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/>.

На период проведения публичных слушаний с 17.02.2025 по 05.03.2025 была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Таловский район, рп. Таловая, ул. Советская, д. 100 (фойе 1 этажа в здании администрации). В период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.

Место собрания участников публичных слушаний: здание администрации, кабинет главы администрации (Воронежская область, Таловский район, рп. Таловая, ул. Советская, д. 100, 1 этаж).

Дата проведения собрания: 05.03.2025 г.

Время проведения собрания: 10 ч. 30 мин.

В собрании приняло участие: 14 (четырнадцать) участников публичных слушаний.

Администрация Таловского городского поселения, как организатор данных публичных слушаний, считает невозможным и противоречащим законодательству РФ вынесение постановления администрации Таловского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», в связи с тем, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «Магазины», будет являться нарушением пункта 13 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило предложение: не одобрять проект постановления администрации Таловского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Протокол публичных слушаний составлен и подписан 05 марта 2025 года.

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1) Считать публичные слушания состоявшимися.

2) Не одобрять проект постановления администрации Таловского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:29:0103015:306, расположенного в рп. Таловая, ул. Кирова, 96.

3) Настоящее заключение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Таловского городского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

Секретарь публичных слушаний Н.В. Шмакова